

25. April 2020

Seite 4

Auflage	37'157 Ex.	Le Nouvelliste
Reichweite	113'000 Leser	1950 Sion
Erscheint	6 x woe	
Fläche	67'600 mm ²	Gilles Berreau
Wert	5'300 CHF	



Les Valaisans se ruent sur le mazout bon marché

ÉNERGIE De nombreux propriétaires font remplir leurs cuves depuis la chute du prix du combustible. Une baisse qui pourrait aussi profiter aux locataires.

PAR GILLES.BERREAU@LENOUVELLISTE.CH

C'est une aubaine pour les propriétaires immobiliers. En un an, le prix du mazout est passé de 90 francs à environ 68 francs les 100 litres ces jours. Cela représente une diminution de 24%. C'est entre la fin janvier et début avril que cette chute est la plus parlante: 17% de moins, soit de 82 à 68 francs, à cause du coronavirus, mais aussi la situation géopolitique. Des chiffres qui font référence à la commande d'un privé pour une villa moyenne. «Deux événements impactent en même temps le marché du pétrole. D'une part, nous avons une crise de la demande d'essence, car avec le confinement les gens se déplacent moins. En même temps, il y a une crise de l'offre avec la guerre commerciale sur le pétrole entre la Russie, l'Arabie saoudite et les Etats-Unis», explique **Martin Stucky**, porte-parole d'**Avenergy** Suisse qui représente les intérêts des importateurs de combustibles et carburants liquides.

Jusqu'à 20% de commandes en plus

Chez Barlately Sàrl à Vouvry,

qui fournit en mazout 2000 clients – dont plus des trois quarts de privés – le patron Romain Perriard confirme une ruée sur ce combustible. «Les clients attendent habituellement l'été pour passer commande, pensant que les prix sont plus bas. Ce qui, par ailleurs, n'est plus toujours forcément le cas. Actuellement, avec les prix en chute libre, ils sont nombreux à passer commande: on peut parler entre 10 à 20% de plus.»

Selon **Martin Stucky**, cet afflux soudain de commandes ne posera pas de problème. «Avec la belle saison qui commence, les clients n'exigent pas d'être livrés tout de suite. Les livraisons peuvent être étalées sur les semaines à venir.» Ce spécialiste ajoute: «Par rapport à la Suisse alémanique où les commandes s'étaient sur toute l'année, le Valais est un marché très particulier, car de nombreuses régions d'altitude doivent être approvisionnées durant la belle saison.» La situation actuelle pourrait perdurer, à entendre Romain Perriard. «Les prix sont relativement

stables ces jours. Il est plus difficile de prédire l'avenir à moyen terme, même si la demande devrait perdurer ces deux prochains mois.» Cela dit les fournisseurs ne vont pas devenir riches d'un coup avec le coronavirus. «Ce que nous vendons maintenant, nous ne le commercialiserons pas cet été. Les gens qui remplissent maintenant leur citerne n'auront plus à le faire avant l'an prochain. Les vrais gagnants, ce sont les propriétaires immobiliers qui font le plein maintenant», souligne Romain Perriard.

Propriétaires et locataires gagnants

Et les locataires, pourront-ils avoir droit à une ristourne sur leurs charges? Fabrice Theytaz abonde. Pour le vice-président de l'Union des professionnels de l'immobilier, l'UPSI section Valais, «cette chute des prix devrait être une nouvelle non seulement pour les propriétaires, mais aussi pour les copropriétaires de PPE et les locataires. Ces deux catégories devraient voir les baisses des frais de chauffage répercutées sur leur facture.»

25. April 2020

Seite 4

Auflage 37'157 Ex.
Reichweite 113'000 Leser
Erscheint 6 x woe
Fläche 67'600 mm²
Wert 5'300 CHF

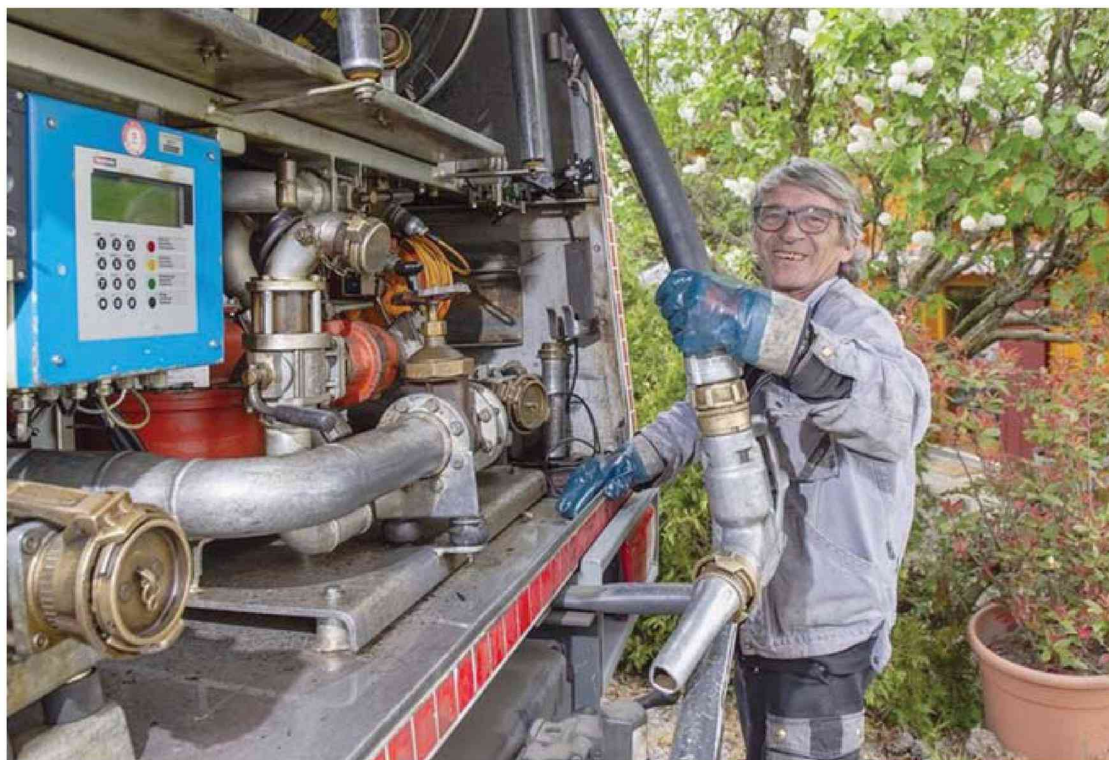
Le Nouvelliste
1950 Sion
Gilles Berreau

COVID-19 



“Il est plus difficile de prédire l’avenir à moyen terme, même si la demande devrait perdurer ces deux prochains mois.”

ROMAIN PERRIARD
PATRON DE BARLATEY SÀRL À VOUVRY



Employé de l'entreprise Barlatey de Vouvry, Yves Bronzeli, ici en livraison à Choëx, ne chôme pas ces jours-ci. SACHA BITTEL